

De algemene voorwaarden voor de verhuur van materieel door Heijmans Materieel Beheer B.V. (HMB) worden gewijzigd. De huidige voorwaarden zijn verouderd en sluiten niet aan op de wens om materieel ook (incidenteel) aan derden te verhuren.

De lay-out van de algemene voorwaarden is gewijzigd en onderwerpen zijn gerubriceerd. Inhoudelijk is geprobeerd zo min mogelijk te veranderen, zodat bestaande werkwijzen zo veel mogelijk in stand kunnen blijven. De grootste aandachtspunten worden onderstaand genoemd:

Aangaan van de huurovereenkomst

Bij een materieelbestelling moet duidelijk het projectnummer, afleveradres en naam van de uitvoerder worden vermeld. Let erop dat bestellingen schriftelijk of per e-mail worden bevestigd. Het is mogelijk om materieel van derden door te lenen aan de huurder. In dat geval zijn de algemene voorwaarden van die derde van toepassing op de huurovereenkomst met de huurder. Vooraf dient te worden gemeld dat de algemene voorwaarden van de derde van toepassing zijn, in aanvulling of in wijziging op de huurvoorwaarden. Hecht ook de voorwaarden van die derde aan bij de opdrachtbevestiging of offerte.

Gebruik en onderhoud van materieel

HMB dient uiteraard goed werkbaar materieel ter beschikking te stellen. Huurder dient eventuele klachten onmiddellijk bij de Orderdesk te melden. Daarna geldt het materieel als geaccepteerd. Huurder is gehouden het materieel goed te onderhouden en alles te doen ter voorkoming van beschadiging of verlies. Huurder draagt zorg voor dagelijks onderhoud van het materieel en zorgt voor de keuring van materieel. HMB kan tegen betaling de keuring verzorgen.

Verzekering

Huurder dient zorg te dragen voor een goede verzekering voor het gehuurde materieel. Wel heeft HMB het materieel WAM-verzekerd. De verzekering van torenkranen is geschrapt.

Verlies van materieel

Er is in het verleden te vaak materieel als 'verloren' opgegeven. Het is de bedoeling het personeel op de werkvloer mede verantwoordelijk te maken voor vermissing en/of diefstal. Na iedere diefstal en/of vermissing dient Huurder bij de politie aangifte te doen. Wanneer materieel wordt teruggevonden (hetgeen in de praktijk regelmatig gebeurt) dan worden werknemers persoonlijk aansprakelijk voor retournering aan HMB. Het wordt dus nog moeilijker om het als vermist opgegeven materieel 'mee naar huis' te nemen.

De schade na vermissing bedraagt 66% van de vervangingswaarde van het materieel. Dit bedrag wordt aan Huurder in rekening gebracht. Indien het als vermist opgegeven materieel wordt teruggevonden, dan wordt ook de betreffende huur in rekening gebracht over het lopende boekjaar.

Ontbinding huurcontract

Er geldt een nieuwe regeling voor het ontbinden van het huurcontract. Zie artikel 9. Kort gezegd kan HMB de huurovereenkomst ontbinden wanneer Huurder tekortschiet in één of meer contractuele verplichtingen, dan wel in het geval redelijkerwijze wordt voorzien dat Huurder daarin tekort zal schieten.

Aansprakelijkheid HMB

De aansprakelijkheid van HMB is uitgesloten voor gevolgschade van Huurder en beperkt tot aan het bedrag dat de verzekeraar van HMB in het betreffende geval uitkeert. De aansprakelijkheid van HMB is in alle gevallen beperkt tot € 25.000,--.

Huurder vrijwaart HMB tegen alle aanspraken van derden in verband met de huur van het materieel.

Betaalverplichting

De huur dient stipt te worden voldaan, zonder recht op verrekening en/of opschorting. Actuele huurprijzen zijn te vinden op de website (uitgezonderd huur op contractbasis).

Torenkraanmachinisten worden niet langer verhuurd. Die bepalingen zijn geschrapt.

Verhuur op contractbasis

Verhuur op basis van het "Open Calculatieprincipe" heet vanaf nu "verhuur op contractbasis". Het gaat er immers om dat er wordt afgerekend voor één prijs over meerdere jaren, in afwijking van de meer incidentele verhuur. Bij deze vorm van verhuur is HMB niet gehouden voor vervangend materieel zorg te dragen.

Slotbepalingen

Huurder en haar gehele concern is aansprakelijk voor de nakoming van de huurovereenkomst. Geschillen worden voorgelegd aan de bedrijfsleiding van HMB en die van Huurder, die een inspanningsplicht hebben om geschillen te beslechten. Eventuele onoverbrugbare geschillen worden bij wijze van bindend advies beslecht, waarbij de bindend adviseur door HMB kan worden aangewezen.